

# הועדה המקומית לתכנון ולבניה

## "מצפה אפק"

בן-ציון גליס 9  
פתח תקוה מיקוד 49277  
טל': 03-9302051-2-3 פקס: 03-9048569

תאריך: 05/08/2018

לכבוד

להלן, נוסח פרסום להקלה המבוקש/ת בבקשת בניה מס: 73213  
תוכן הפרסום בדבר מהות ההקלה נקבע ע"י המבקש ועורך הבקשה מטעמו וכל פגם במהות  
הפרסום הינו באחריותם הבלעדית של הנ"ל.  
אין בעצם פרסום הבקשה להקלה כדי ליצור מחויבות כלשהי של הוועדה המקומית כלפי  
המבקש/ים בבקשת הבניה הנ"ל או להשפיע על שיקול דעתה בבחינת הבקשה.

### פרסום הקלה

#### עפ"י הוראות סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה-1965

ניתנת בזה הודעה כי הוגשה לוועדה המקומית לתכנון ולבניה "מצפה אפק" בקשה  
תוספת בניה ליחידת דיור בבית מגורים דו משפחתי, חצר משק, מחסן, מצללה וגידור  
שינוי פיתוח  
לעומת היתר 94743 ועבודות הריסה

ל תוספת בניה ליחידת דיור בבית מגורים דו משפחתי, חצר משק, מחסן, מצללה וגידור  
שינוי פיתוח  
לעומת היתר 94743 ועבודות הריסה

בתיק בניה מס' 440253902 בבקשת בניה מספר 73213

גוש: 7370 חלקה: 84 מגרש: 2539

כתובת: רחוב ארבל 48, צור יגאל

שם מבקש/ים: לימור בנאש

מהות הקלה

ניוד שטח של 1.61 מ"ר חניה מקורה לטובת חצר משק

2. ניוד שטח של 5.00 מ"ר חניה מקורה לטובת מחסן

3. הקלה בגובה מחסן מבוקש גובה 2.45 מ' פנימי במקום 2.20 מ' מותר.

4. הקלה במיקום מחסן בקו בניין צד מבוקש 1.14 מ' ובקו בניין אחורי 1.28 מ' במקום

צמוד לקו בניין אחורי או צדי 0.

כל המעוניין, אם כבעל זכויות במקרקעין ואם מכל עניין אחר, במקרקעין בבניינים או בנכסים  
הנ"ל, שהתכנית עשויה להשפיע עליהם יוכל לעיין בבקשת הבניה במשרדי הוועדה המקומית  
הנ"ל בשעות קבלת קהל, ולהגיש התנגדותו לתכנית תוך 15 יום מתאריך פרסום זה.

# הועדה המקומית לתכנון ולבניה "מצפה אפק"

בן-ציון גליס 9  
פתח תקוה מיקוד 49277  
טל': 03-9302051-2-3 פקס : 03-9048569

---

ימי קבלת קהל הינם: א,ג,ה, בין השעות 12:00 - 8:00

משה פרץ

יו"ר הועדה המקומית