

הועדה המקומית לתכנון ולבניה

"מצפה אפק"

בן-ציון גליס 9
פתח תקוה מיקוד 49277
טל': 03-9302051-2-3 פקס: 03-9048569

תאריך: 20/11/2018

לכבוד

להלן, נוסח פרסום להקלה המבוקש/ת בבקשת בניה מס: 73600
תוכן הפרסום בדבר מהות ההקלה נקבע ע"י המבקש ועורך הבקשה מטעמו וכל פגם במהות
הפרסום הינו באחריותם הבלעדית של הנ"ל.
אין בעצם פרסום הבקשה להקלה כדי ליצור מחויבות כלשהי של הוועדה המקומית כלפי
המבקש/ים בבקשת הבניה הנ"ל או להשפיע על שיקול דעתה בבחינת הבקשה.

פרסום הקלה

עפ"י הוראות סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה-1965

ניתנת בזה הודעה כי הוגשה לוועדה המקומית לתכנון ולבניה "מצפה אפק" בקשה
בית מגורים + מרתף + ממ"ד + פרגולות + משטחי חניה + גדרות + בריכת שחיה

ל בית מגורים + מרתף + ממ"ד + פרגולות + משטחי חניה + גדרות + בריכת שחיה

בתיק בניה מס' 220213701 בבקשת בניה מספר 73600

גוש: 4040 חלקה: 161 מגרש:

כתובת: באר יעקב

שם מבקש/ים: טויטו כרמית

מהות הקלה

* הקלה בתכנית קומת קרקע וניצול שטח חדר בעליית גג בקומת קרקע ובקומה א'

* הקלה בגובה מרתף מ' 2.20 ל' 2.40 מ' ובגובה חלונות מ' 40 ס"מ ל' 60 ס"מ

* הקלה לבריכת שחיה

* הקלה בקו בנין אחורי לבריכת שחיה מ' 5.00 ל' 1.10 מ'

* הקלה בקו בנין צידי לבריכת שחיה מ' 3.00 ל' 1.10 מ'

* הקלה בקו בנין לחדר מכוונות

כל המעוניין, אם כבעל זכויות במקרקעין ואם מכל עניין אחר, במקרקעין בבניינים או בנכסים
הנ"ל, שהתכנית עשויה להשפיע עליהם יוכל לעיין בבקשת הבניה במשרדי הוועדה המקומית
הנ"ל בשעות קבלת קהל, ולהגיש התנגדותו לתכנית תוך 15 יום מתאריך פרסום זה.

ימי קבלת קהל הינם: א, ג, ה, בין השעות 12:00 - 8:00

משה פרץ

הועדה המקומית לתכנון ולבניה "מצפה אפק"

בן-ציון גליס 9
פתח תקוה מיקוד 49277
טל': 03-9302051-2-3 פקס : 03-9048569

יו"ר הועדה המקומית